

ที่ กษ ๑๒๐๗/ว๑๕๑



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แนวปฏิบัติเกี่ยวกับการคำนวณค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับกิจการตามกฎหมายกระทรวง
กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาต
ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย แนวปฏิบัติเกี่ยวกับการคำนวณค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับกิจการตามกฎหมายกระทรวง
กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาต
ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐

ด้วยคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (หัวหน้า คสช.) ที่ ๓๑/๒๕๖๐ เรื่อง การใช้ที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่เกษตรกร
และประโยชน์สาธารณะของประเทศ ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๙ กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตร
และสหกรณ์ออกกฎกระทรวงตามคำสั่งนี้ ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้ออกกฎกระทรวง
กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน
ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑
วรรคสาม แห่งคำสั่งหัวหน้า คสช. ที่ ๓๑/๒๕๖๐ ออกระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการใช้
และค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๑ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓
และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อกำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินเมื่อกิจการหรือโครงการได้รับความยินยอม
หรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฯ

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) เกี่ยวกับการคำนวณ
ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับกิจการดังกล่าว มีความถูกต้อง สอดคล้อง และเป็นไปในแนวทางเดียวกัน
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงได้กำหนดแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการคำนวณค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดิน
สำหรับกิจการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการขอและการพิจารณาให้
ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัด ถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักบริหารกองทุน

โทรศัพท์ ๐-๒๒๘๒-๙๐๐๔ ต่อ ๑๒๗๔